

**Arch. Fabio Braghetta**  
**Via Montebuono 30**  
**00199 ROMA (RM)**

Studio tel./fax 06.9039154 - cell. 339.6107636

Email: [fabiobraghetta@libero.it](mailto:fabiobraghetta@libero.it)

Pecmail: [f.braghetta@pec.archrm.it](mailto:f.braghetta@pec.archrm.it)

## **CURRICULUM PROFESSIONALE**

**Arch. Fabio Braghetta**  
**Via Montebuono 30**  
**00199 ROMA (RM)**

Studio tel./fax 06.9039154 - cell. 339.6107636 P.I. 07394341007

Email: [fabiobraghetta@libero.it](mailto:fabiobraghetta@libero.it)

Pecmail: [f.braghetta@pec.archrm.it](mailto:f.braghetta@pec.archrm.it)

### **Dati anagrafici**

Nato a ROMA il 27 maggio 1970

Residente in Via Montebuono 30 – 00199 ROMA

C.F. BRG FBA 70E27 H501Y

### **Curriculum studiorum**

#### 1997 / 98

Laurea di dottore in Architettura, conseguita presso l'Università La Sapienza di Roma, con votazione 105/110 , indirizzo tecnologico.

Tema della tesi di laurea : Progetto di trasformazione urbana di tre periferie Romane in particolari condizioni di degrado, attraverso la riprogettazione dei servizi pubblici e privati, infrastrutture ed aree verdi.

#### 1998

Abilitazione all'esercizio professionale presso l'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia con n.12424.

## Esperienze professionali:

DATA	SETTORE	DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' PROFESSIONALE
Settembre 2015	Civile	Progettazione e D.d.L. per opere di <b>ristrutturazione del corpo scala, impianti elettrici generali di un edificio ad uso residenziale</b> , sito in Via Roma – via Montebuono, Comune di Roma Architettonico, esecutivi impianti e costruttivi di cantiere.
Giugno 2015	Civile	Progettazione e D.d.L. per opere di <b>ristrutturazione di immobile ad uso residenziale</b> in Via UGO DE Carolis, Roma Architettonico, costruttivo, strutture di arredo, finiture, Impianti civili generali, domotica di base su impianto luci e trasmissione dati
Marzo 2015	Civile/storico	<b>Progettazione e Direzione dei Lavori</b> per un intervento di restauro e risanamento conservativo di un appartamento individuato nel centro storico medioevale del Comune di Sacrofano (Roma)
Marzo 2015	Peritale/ Sicurezza	Incarico peritale di <b>messaggio in Sicurezza</b> di elementi decorativi storico/artistici della Chiesa di San Biagio nel Comune di Sacrofano (RM) su incarico del Responsabile dei lavori pubblici del Comune di Sacrofano e della Curia.
Gennaio 2015	Storico/ artistico/ impiantistico	<b>Collaborazione specialistica con la Direzione Lavori in fase di esecuzione lavori in materia impiantistica ed illuminotecnica</b> , finalizzata a qualsiasi adeguamento del progetto, oltre che in qualità di supporto operativo specialistico nel <i>“Recupero, adeguamento funzionale e valorizzazione della cittadella Micaelica – Monte S. Angelo (FG)”</i> MIBACT, Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia – affidamento di incarico professionale del 30/01/2015 prot. N. 1152
Settembre 2014	Urbanistico	Progettazione, D.d.L., Coordinamento della sicurezza per <b>opere di completamento urbanistico primario</b> nel comparto edificatorio “Fontana Mancina I” Comune di Sacrofano (RM) Architettonico, esecutivi e costruttivi di cantiere, impianto di illuminazione stradale, sistemi fognari e di smaltimento acque, sotto-servizi gas, elettrici, acqua, telefonici e dati.
Marzo 2014	Civile/storico	Progettazione e D.d.L. per opere di <b>ristrutturazione delle coperture e facciate di un edificio ad uso residenziale anni 1930</b> , sito in Via Rovetti 125, Comune di Roma Architettonico, esecutivi e costruttivi di cantiere, opere in c.a., pratica Genio Civile – direzione Regionale Infrastrutture, ambiente e politiche abitative REGIONE LAZIO -
Ottobre 2013	Civile	Progettazione e D.d.L. per opere di <b>ristrutturazione delle coperture e facciate di un edificio ad uso residenziale</b> , sito in Via Roma – via S. Maria, Comune di Campagnano di Roma Architettonico, esecutivi e costruttivi di cantiere, opere in c.a., pratica Genio Civile – direzione Regionale Infrastrutture, ambiente e politiche abitative REGIONE LAZIO -

Dicembre 2012	Uffici/terziario	Direzione di cantiere per lavori di <b>adeguamento funzionale e impiantistico dell'edificio della SEDE DIRETTIVA BANCA UNICREDIT</b> , Via Stoppani (RM), eseguito con collaborazione esterna per conto dell'Impresa Costruzioni Casseri srl. UTA Impianti di trattamento aria, illuminazione, cablatura trasmissioni dati, allestimento uffici, strutture di arredo e finiture generali.
Ottobre 2012	Civile	Progettazione e D.d.L. per opere di <b>ristrutturazione di immobile ad uso residenziale</b> in Via Latina n.45, Roma Architettonico, costruttivo, strutture di arredo, finiture, Impianti civili generali, domotica di base su impianto luci e trasmissione dati
Aprile 2012	Civile	Progettazione e D.d.L. per opere di <b>ristrutturazione di immobile ad uso residenziale</b> in Via Adolfo Consolini n.33, Roma Architettonico, costruttivo, strutture di arredo, finiture, Impianti civili generali, domotica di base su impianto luci e trasmissione dati
Maggio 2011	Uffici/terziario	Direzione di cantiere per lavori di <b>adeguamento funzionale e impiantistico Agenzia BANCA UNICREDIT</b> , Via D'Onofrio (RM), eseguito con collaborazione esterna per conto dell'Impresa Costruzioni Casseri srl. UTA Impianti di trattamento aria, illuminazione, cablatura trasmissioni dati, allestimento uffici, strutture di arredo e finiture generali.
Ottobre 2010	Storico	<b>Consulenza professionale</b> per conto del <i>Ministero per i Beni e le Attività Culturali</i> , Direzione Regionale per i Beni Paesaggistici del Lazio - <i>Soprintendenza per i Beni Archeologici del Lazio</i> , Via Pompeo Magno, 2, 00192, Roma, Italia - Dott.sa M.G. Fiore (R.U.P.) <b>Reperimento e schedatura di fonti storiche, iconografiche, bibliografiche e di archivio</b> del <i>Santuario di Ercole Vincitore a Tivoli</i> , al fine dell'allestimento dell' <i>Antiquarium</i> .

Aprile 2010	Civile/storico	Progettazione e D.d.L. per lavori di <b>frazionamento di edificio storico ad uso residenziale</b> in Via Roma n.26 Comune di Castelnuovo di Porto (RM) - Architettonico, strutture in c.a., Impianti generali e domotici
Febbraio 2010	Civile	Progettazione e D.d.L. per lavori di <b>ristrutturazione di un'unità immobiliare ad uso residenziale</b> in Via Luigi Mancinelli n.1, Roma - Architettonico, costruttivo, strutture di arredo, finiture, Impianti generali e domotici
Febbraio 2010 Aprile 2010	Civile	Progettazione e D.d.L. per opere di <b>nuova realizzazione di un complesso residenziale/ville bifamiliari</b> nel Comune di Capena (Rm) Architettonico, costruttivo, strutture di arredo, finiture, Impianti generali, domotici, fognature, stazioni di sollevamento e sottoservizi pubblici/privati
Marzo 2009	Civile	Progettazione e D.d.L. per lavori di <b>ristrutturazione di un'unità immobiliare ad uso residenziale</b> in Via Luigi Mancinelli 9, Roma - Architettonico, costruttivo, strutture di arredo, finiture, Impianti generali e domotici
Marzo 2009	Civile/paesaggio	Progettazione e Direzione Lavori per <b>opere di completamento esterne</b> relative ad una villa bifamiliare in località Fontana Mancina SACROFANO -RM
Ottobre 2008	Sicurezza	Incarico di <b>Coordinamento della Sicurezza</b> in fase di progettazione dell'opera ed esecuzione dei lavori per opere di ristrutturazione civile residenziale in via Oriolo Romano, Comune di Roma.
Ottobre 2008	Civile	<b>Ampliamento residenziale</b> di una villa monofamiliare in loc. Monte Lumachella - Sacrofano (Roma) – progettazione e D.d.L. architettonico e impianti generali
Settembre 2008 Luglio 2008	Sicurezza	<b>Coordinamento della Sicurezza</b> in fase di progettazione dell'opera ed esecuzione dei lavori per opere di ristrutturazioni civili residenziali nel Comune di Roma e realizzazione di ville bifamiliari Comune di Capena (Rm)
Aprile 2008	Civile	Progettazione e direzione lavori <b>per opere di ristrutturazione edilizia</b> in edificio sito in Piazza Massa Carrara, Roma
Gennaio 2008	Civile/storico	Progettazione <b>per opere impiantistiche termiche ed elettriche di ristrutturazione edilizia</b> in edificio sito in Via Nomentana, Roma
Novembre 2007	Sicurezza	Incarico di <b>Coordinamento della Sicurezza</b> in fase di progettazione dell'opera ed esecuzione dei lavori per opere di realizzazione di ville bifamiliari Comune di Roma.
SETTEMBRE 2006	Civile	Progettazione e D.d.L. <b>per la realizzazione di una villa bifamiliare</b> in località Fontana Mancina SACROFANO Roma – Architettonico, costruttivo, strutture di arredo, finiture, Impianti generali e domotici
Giugno 2006	Civile	Progettazione e D.d.L. per lavori di <b>ristrutturazione di un'unità immobiliare ad uso residenziale</b> in Via Biferno, Roma - Architettonico, costruttivo, strutture di arredo, finiture, Impianti generali e domotici
Febbraio Maggio 2005	Civile/Tutela ambientale	Progettazione e D.d.L. di un <b>casale con destinazione agricola tesa al mantenimento del bene silvo/pastorale di aree boscate</b> e di rilevante pregio ambientale ricadenti nel Parco Regionale del VEIO nel Comune di Sacrofano – Architettonico, Impianti e strutture in c.a.

Dicembre 2004	Civile	Progettazione e D.d.L. per lavori di <b>ristrutturazione di un'unità immobiliare ad uso residenziale</b> in Via Apuania, Roma (III Circostrizione) Architettonico, costruttivo, strutture di arredo, finiture, Impianti generali e domotici
Dicembre 2004 Ottobre 2003	Civile/storico	Progettazione e D.d.L. per lavori di <b>restauro e risanamento conservativo di un immobile con destinazione agricola (1900-20)</b> nel Comune di Montebuono (RI) Architettonico, costruttivo, strutture di arredo, finiture, Impianti generali, domotici e strutture in c.a.
DICEMBRE 2002	Peritale	Iscrizione <b>Albo Periti C.T.U. presso il Tribunale Ordinario di Tivoli</b> come consulente tecnico d'ufficio in materia penale
Novembre 2002	Formazione professionale	Inizio <b>collaborazione professionale presso lo studio di architettura di Giuseppe Milani</b> in Piazza del Collegio Romano 1 – Roma
Ottobre 2002	Commerciale	Progettazione e Direzione dei Lavori per opere di <b>ristrutturazione interna di un immobile ad uso commerciale con attività di Erboristeria</b> , individuato nel Comune di Roma in P.zza dei Condottieri 2-2° Architettonico, costruttivo, strutture di arredo, finiture e Impianti generali.
Ottobre 2002	Civile/storico	Progettazione e Direzione dei Lavori per un <b>intervento di restauro e risanamento conservativo</b> del manto di copertura e della facciata di un edificio individuato nel centro storico del comune di Castelnuovo di Porto (Roma)
Marzo 2002	Commerciale	Collaborazione coordinata e continuativa (1 anno) con la CIRSA e PLAYSERVICE s.p.a. con sede in via G.Galati, 99 – Roma, con funzione di <b>Project manager delle sale Bingo - CIRSA. "VOLTURNO" via Volturno e "GOLDEN" via Taranto, nel Comune di Roma.</b> <u>Mansioni svolte in fase di progetto:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pianificazione dei lavori</li> <li>- Controllo sullo stato di avanzamento degli stessi lavori</li> <li>- Coordinamento con BTM (stabilimento di macchine da Bingo Spagna) per l'installazione delle attrezzature</li> </ul> <u>fase di scelta dei fornitori:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Verifica che le imprese su cui si ipotizza di appaltare i lavori, abbiano i requisiti soggettivi e tecnici idonei per l'esecuzione degli stessi</li> <li>- Negoziazione con i fornitori delle condizioni contrattuali di fornitura e di pagamento</li> </ul> <u>fase attuativa del progetto</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Coordinamento dei lavori</li> <li>- Verifica dei disegni di costruzione preparati dagli architetti, ingegneri, appaltatori e fornitori</li> <li>- Coordinamento dei progettisti (architetti e ingegneri) con gli esecutori dei lavori per il chiarimento dei dettagli tecnici in corso d'opera</li> <li>- Controllo dell'operato di appaltatori e fornitori anche con riferimento alla tempistica di esecuzione dei lavori</li> <li>- Verifiche periodiche sui cantieri e relazione al Committente sullo stato di avanzamento lavori</li> <li>- Controllo mensile della contabilità lavori</li> <li>- Conseguimento delle certificazioni necessarie per la chiusura lavori e l'avviamento delle sale</li> </ul> <u>Fase di consegna, messa a punto e arredamento</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Coordinamento dell'arredamento degli uffici e dei magazzini</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Coordinamento della messa a punto della sala Bingo per l'inizio dell'attività (apertura utenze per elettricità, acqua, linee telefoniche, linee per dati, messa a punto della rete informatica, ecc.)</li> <li>- Chiusura contabilità lavori</li> </ul>
Giugno 2002	Peritale	Iscrizione <b>Albo Periti C.T.U. presso il Tribunale Ordinario di Tivoli</b> come consulente tecnico d'ufficio in materia civile
Dicembre 2001 Gennaio 2002	Civile	Progettazione e D.d.L. per lavori di <b>ristrutturazione di un'unità immobiliare ad uso privato</b> in Via Ignazio Giorgi, Roma (III Circostrizione) Realizzazione di opere murarie di redistribuzione interna, opere idrauliche, termiche, elettriche, gas e pittoriche.
Ottobre 2001	Strutturale	Progettazione per una manutenzione straordinaria di un <b>soffitto di copertura a terrazzo</b> in Via Montecaminetto 23, Sacrofano (RM). Particolari costruttivi e dettagli sono stati curati in particolar modo sul pacchetto dell'impermeabilizzazione dell'isolamento termico e sulla finitura superficiale.
Marzo 2001	Civile	Progettazione e D.d.L. di una <b>piscina con struttura in c.a.</b> , loc. Monte Lumachella Sacrofano (RM).
Marzo 2001	Strutturale	Progettazione e D.d.L. per una manutenzione straordinaria di un <b>soffitto di copertura a terrazzo e relativo spazio verde adiacente</b> , Via Cavour 7, Sacrofano (RM). Particolari costruttivi e dettagli sono stati curati in particolar modo sul pacchetto dell'impermeabilizzazione e sulle finiture superficiali.
Sett./Dic. 2000	Concorso	<b>Concorso di progettazione partecipata nel Comune di Forlì</b> per la riqualificazione di una porzione di periferia, comprendente il comparto del Foro Boario – ex zona industriale Ultragas – ex consorzio agrario (2° posto con menzione).
Luglio 2000	Strutturale	Progettazione e D.d.L. di un <b>muro di contenimento in c.a.</b> , Loc. San Lorenzo Sacrofano (Rm).
Aprile 2000	Civile	Progettazione e D.d.L. per lavori di <b>ristrutturazione di immobile</b> ad uso residenziale, sita in via Ignazio Guidi Roma EUR. Realizzazione di opere murarie di redistribuzione interna, opere idrauliche, termiche, elettriche, gas, condizionamento aria e pittoriche.
Febbraio 2000	Civile	Progettazione e D.d.L. per lavori di <b>ristrutturazione di immobile</b> ad uso residenziale nel Comune di Sacrofano ( con particolare interesse è stato curato il calcolo del c.a., la progettazione e la realizzazione nella domotica degli elementi di chiusura e oscuramento, degli impianti illuminanti di allarme e cavi satellitari, oltre a tutta la progettazione degli spazi interni compresi gli impianti idraulici interni ed esterni e di termoventilazione).
Novembre 1999	Commerciale storico	Ristrutturazione in qualità di Progettista e D.d.L., di un <b>locale uso commerciale</b> collocato in Zona "A" del comune di Sacrofano. Riprogettazione degli spazi, degli impianti, degli arredi, applicazione delle normative igieniche-sanitarie (D.L. 114/98) e <b>progetto di nulla osta alla SBAP</b> Soprintendenza dei beni architettonici e paesaggistici della provincia di Roma
Maggio 1999	Concorso	<b>IX Biennial of Young Artists from Europe and Mediterranean</b> - Partecipazione al concorso internazionale bandito dal comune di Sarajevo

		per la ricostruzione della nuova Concert Hall di Sarajevo in collaborazione con il comune di Roma.
Feb./Marzo 1998	Civile storico	Progettazione e D.d.L. per lavori di <b>manutenzione straordinaria in un appartamento di interesse storico-artistico</b> in via dei Sabelli 84 quartiere S. Lorenzo, Roma. Rifacimento totale dell'impianto termico, idrico ed elettrico; consolidamento delle voltine in mattoni; redistribuzione degli spazi ed opere pittoriche.
Novembre 1996	Concorso	Partecipazione al concorso internazionale UIA Barcellona per una nuova immagine di un frammento della città all'interno del Piano direttore di Cerdà.
Maggio 1996	Civile storico	<b>Ristrutturazione della copertura lignea</b> di un edificio sito nel centro storico Zona "A" del comune di Campagnano di Roma.
Genn. 1990 Dic. 1991	Allestimento e museografia	<b>Responsabile di montaggio, nel campo di allestimenti espositivi e museali</b> presso la Società ARCO STUDIO - arredamento e costruzioni - Saxa Rubra. Sistemi impiegati : Meroform – Octanorm

#### **Publicazioni**

M. del Vecchio e G. Marrucci (a cura di) *Portogallo e dintorni, appunti di viaggio "Compressioni ed espansioni"* di F. Braghetta, Kappa 1998.

#### **Qualifiche e Titoli**

Abilitazione all'esercizio professionale presso l'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia con n.12424 conseguita nel 1998

Corso di specializzazione professionale Regionale con qualifica di tecnico progettista **CAD** 1994 / 1995

Corso di formazione per la sicurezza nel lavoro del settore edile (D.L.gs.494/96 art.10 allegato V) certificato dallo S.N.A.L.P. (Sindacato Nazionale Architetti Liberi Professionisti).

Specializzazione in tecnica fotovoltaica per progettisti (2001) presso la **SUPSI** (scuola Universitaria professionale della Svizzera Italiana) per conto di Roma ENERGIA

Corso di aggiornamento presso la FEDERARCHITETTI di Roma di 40 ore per Coordinatore (CSP e CSE) della sicurezza nei cantieri edili, secondo D.L.gs. 81/08 – novembre 2012

#### **Settori di interesse**

Progettazioni d'interni, allestimenti temporanei e definitivi in ambienti espositivi. Progettazione e Direzione Lavori nuove strutture civili residenziali, di commercio e terziario. Ristrutturazioni d'interni ed esterni con particolare riguardo agli elementi esecutivi, costruttivi, impiantistici e strutturali degli immobili. Progettazione di restauri conservativi e Direzioni lavori in *tessuti storici* con particolare attenzione alle metodologie di restauro ed alle tecnologie di esecuzione.

Ottima conoscenza dell'impiantistica civile gas, termica, idraulica, elettrica, domotica e cablatura reti dati. Disponibilità a trasferte estere, preventivamente concordate.

#### **Lingue straniere**

Buona conoscenza della lingua inglese scritta e parlata.

#### **Conoscenze informatiche**

Linguaggio DOS, Ambiente Windows 98,2000, XP, AUTOCAD, 2000 e 2004, Photoshop 5.0, uso corrente di tutto il pacchetto Office 98 (Word-Excel-Publisher-PowerPoint).

Il presente Curriculum Vitae viene reso *al Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo – Direzione Regionale Per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia – BARI* al solo fine della presentazione del sottoscritto per eventuale collaborazione professionale. E' fatto divieto pertanto, ogni diffusione delle informazioni in esso contenute se non per i fini sopra indicati secondo la normativa in materia di privacy vigente (Legge 675/96).

Roma li 01 settembre 2016

Firma

Dott. Arch. Fabio Braghetta  
  
