



# COMUNE DI SACROFANO

Provincia di Roma

ORDINANZA N. 81 DEL. 16/86 PROT. 05/12/13

**Oggetto** : COMPLESSO EDILIZIO "ADILVE" LOC. SANTA MARIA –  
RIPRISTINO CONDIZIONI DI VIABILITA' DELLA STRADA DI ACCESSO

**PROVVEDIMENTI URGENTI A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'  
DEI CITTADINI RESIDENTI DEL COMPLESSO EDILIZIO ADILVE**

## **IL SINDACO**

- **Visto** l'art. 50 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali , approvato con D.Lgs. 18.08.2000 nr.267
- **Viste** le numerose denunce e segnalazioni dei cittadini residenti nel comprensorio denominato "Adilve" sito in località Colle Santa Maria con la quali si lamenta la difficoltà a raggiungere le proprie abitazioni a causa della strada di accesso oramai ridotta in pessime condizioni ;
- Che le condizioni stradali per arrivare al comprensorio in oggetto sono tali da non consentirne più la transitabilità e la praticabilità da parte di chi vuole raggiungere il suddetto complesso edilizio ;
- Che il Comando di Polizia Locale con rapporto prot n° 1403 del 17/11/2013 ha effettuato un sopralluogo sul posto accertando la presenza di buche e avvallamenti che rendono disagiata anche la circolazione di eventuali mezzi di soccorso ( Vigili del Fuoco – Ambulanze – Forze di Polizia ) ;
- Che il tracciato stradale si presenta dissestato ed è costituito da fondo in massiciata stradale che sotto l'azione degli agenti atmosferici risulta fortemente degradato con la presenza di profondi solchi e avvallamenti .

- **Che** a seguito delle ultime e intense precipitazioni atmosferiche abbattutesi sul territorio comunale le condizioni della strada , priva di adeguata regimentazione delle acque , sono fortemente peggiorate come risulta dall'ulteriore sopralluogo da parte del Comando di Polizia Locale effettuato in data 03/12/2013 con prot n°1518 ;

**Che** da accertamenti effettuati il tracciato stradale in questione , che dalla via di Piane Pozza ( altezza Fontanile dell'Aquilano ) giunge sino al complesso edilizio Adilve , risulta ricadere in aree di proprietà dell'Ente di diritto Pubblico" Università Agraria di Sacrofano" contraddistinte al N.C.T. al Foglio Catastale n° 15 particella 361 , all'interno del perimetro del parco regionale di Vejo ;

- **ritenuto** pertanto di provvedere ad adottare urgenti interventi capaci di ristabilire e ripristinare le condizioni di sicurezza per la viabilità sul suddetto tracciato mediante un pronto intervento di ripristino del corpo stradale deformato , con ricarica delle buche ed eliminazione degli avvallamenti , regimentazione delle acque piovane con riprofilatura delle cunette laterali , ricreazione nei punti più dissestati del rilevato stradale in misto calcareo stabilizzato ;
- **ritenuto** pertanto di diritto adottare un provvedimento cautelativo a tutela della pubblica incolumità ;
- **che** il suddetto provvedimento è teso a ristabilire le condizioni minime di percorribilità e praticabilità della strada di accesso al complesso edilizio denominato " Adilve " a tutela della pubblica incolumità dei cittadini ivi residenti ;
- **visto** l'art. 50 del D.Lgs 18/08/2000 nr. 267 il quale stabilisce che spetta al Sindaco , l'adozione di provvedimenti contingibili e urgenti per prevenire o fronteggiare emergenze igieniche , sanitarie pubbliche e private e di pubblica incolumità e ritenuti sussistenti i presupposti per l'emanazione del presente provvedimento ;
- **attesa** la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato articolo 54 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;
- **Ritenuto** sussistere l'interesse pubblico per gli aspetti legati all'incolumità pubblica dei cittadini residenti ai quali è quasi impedito di raggiungere le proprie abitazioni ;

## Ordina

Al fine di ristabilire le condizioni minime di transitabilità e praticabilità della strada di accesso al complesso edilizio denominato "Adilve " e sito in loc. Santa Maria per motivi di pubblica incolumità e sicurezza dei cittadini ivi residenti ;

**all'Università Agraria di Sacrofano - Ente di diritto pubblico** , con sede in Via Monte del Casale 19 – 00060 Sacrofano ( Roma ) a mezzo del suo Legale Rappresentante / Presidente , Sig. Antonio Quaglietti di provvedere entro e non oltre 7 gg. dalla notifica della presente Ordinanza di provvedere a tutti gli interventi di riparazione , sistemazione e ripristino delle condizioni di transitabilità e percorribilità del tracciato stradale individuato nelle premesse ;

Considerato che le aree ricadono all'interno del Parco regionale di Vejo , che gli interventi minimi non modifichino il tracciato stradale esistente e l'attuale larghezza e che l'intervento venga limitato ai soli tratti disagiati utilizzando per quanto attiene al materiale da impiegare lo stesso di quello attualmente esistente di natura calcarea ;

Stante la contiguità e urgenza della situazione e considerato che l'accesso alle abitazioni del complesso edilizio denominato "Adilve " sito in loc. Colle Santa Maria anche e soprattutto da parte degli eventuali mezzi di soccorso , sono compromesse dall'attuale stato in cui versa il tracciato stradale , in caso di mancato intervento da parte dell'Ente pubblico proprietario delle aree interessate , si dovrà provvedere in via sostitutiva ;

Per quanto sopra L' U.T.C. LL.PP. ( Ufficio Tecnico comunale Lavori Pubblici e Tecnico manutentivo comunale ) , previa comunicazione all'Ente proprietario e all'Ente Parco di Vejo , è incaricato di provvedere , ad eseguire a mezzo di ditta idonea tutti gli interventi urgenti e tesi a ristabilire le condizioni minime di transitabilità per superare la situazione di pericolo evidenziata ;

Al comando di Polizia locale

- Di inviare copia del presente al Comando di Polizia Locale , al Comando CC Stazione di Sacrofano , All'Ente Parco di Vejo ,al Prefetto di Roma ,all'Ufficio tecnico comunale Urbanistica e a tutti i soggetti interessati del presente provvedimento mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale ;

### **Avverte altresì**

- ❖ ai sensi dell'articolo 3, 4° della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" così come modificata dalla L.15/02 e s.m.i. che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR Lazio entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari.
- ❖ ovvero, in alternativa :
- ❖ con ricorso al Presidente della Repubblica nel termine di giorni 120 dalla notificazione (D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199).



IL SINDACO  
Tommaso Luzzi