

# COMUNE DI SACROFANO

Provincia di Roma

ORDINANZA N. 73 del 30.10.2013 PROT n° 13304

**OGGETTO: REVOCA PARZIALE ORDINANZA N° 11 DEL  
29/01/2013**

A seguito cessato pericolo derivante dal distacco di un costone di roccia in via per Campagnano , 62 ;

## **IL SINDACO**

(in qualità di Ufficiale di Governo - art. 54 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267)

- Considerato che con Ordinanza n° 11 del 29/01/2013 si provvedeva ad emettere provvedimento a salvaguardia e ripristino delle condizioni di sicurezza di aree site in Via per Campagnano n°62 a seguito del distacco di un costone di roccia proveniente dalla parete tufacea di proprietà della Società Tirrena Immobiliare srl ;
- Che nello stesso provvedimento venivano interdette le abitazioni sottostanti la scarpata de-quo fino ad avvenuta messa in sicurezza dei luoghi ;

Che con successiva Ordinanza n° 21 del 9/04/2013 veniva ordinato all'Ufficio Tecnico comunale - settore edilizia e Urbanistica del Comune di adempiere in danno della Società Tirrena Immobiliare srl per la nomina di un tecnico qualificato per la presentazione dei necessari atti tecnici progettuali per le opere di messa in sicurezza dei luoghi ;

- Che venivano incaricati i professionisti individuati dal Comune per la stesura del progetto di messa in sicurezza ;

- Che il progetto di messa in sicurezza delle aree a firma dell'Ing. Andreoli Aldric , iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n° A-27532 veniva approvato e i lavori venivano consegnati all'Impresa esecutrice dei lavori per conto del Comune in danno ai soggetti inadempienti ;
- Che con nota prot. n° 13204 del 29/10/2013 è pervenuto il certificato di "CESSATO PERICOLO" a firma del tecnico incaricato ;

Ritenuto pertanto ai sensi di motivazione procedere alla revoca dell' Ordinanza N° 11 del 29/01/2013 emessa a tutela della pubblica e privata incolumità ed esclusivamente ai fini e per gli effetti della dichiarazione di cessato pericolo e per consentire ai proprietari delle abitazioni interessate il loro rientro nelle abitazioni interdette ;

- Visto l'art. 54 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267, in materia di competenze del Sindaco per l'adozione di provvedimenti atti a salvaguardare la pubblica incolumità ;
- Vista la normativa in materia;
- Sentito il parere degli uffici competenti;

Tutto ciò considerato e premesso:

## **ORDINA**

- E' REVOCATA CON EFFETTO IMMEDIATO

**L' ORDINANZA N°11 DEL 29/01/2013 ESCLUSIVAMENTE AI FINI E PER GLI EFFETTI DELLA DICHIARAZIONE DI CESSATO PERICOLO E PER CONSENTIRE AI PROPRIETARI DELLE ABITAZIONI INTERESSATE IL LORO RIENTRO NELLE ABITAZIONI INTERDETTE :**

avente per oggetto :

" DISTACCO DI UN COSTONE DI ROCCIA VIA PER CAMPAGNANO ,  
62 - PROVVEDIMENTI A SALVAGUARDIA E RIPRISTINO DELLE  
CONDIZIONI DI SICUREZZA ".

### **CONFERMA**

Altresì la **REVOCA** dell'interdizione delle abitazioni interessate e di proprietà dei sigg.ri :

- 1) IEVA MICHELE nato a Roma il 31/01/1943
- 2) TROINI LIDIA nata a Roma il 23/03/1947
- 3) IEVA FABRIZIO nato a Roma il 15/11/1971
- 4 ) CASTELLANA LUIGIA nata a Enna il 15/12/1940

e tutti residenti in Via per Campagnano n° 62 ;

### **CONFERMA**

Che fino al termine dei lavori di pulizia tuttora in corso di esecuzione sulla parte posteriore del fabbricato di Via per Campagnano 62 ,( giusta nota Ing. Andreoli prot n° 13214 del 29/10/2013 ) da parte della ditta esecutrice dei lavori per conto del Comune , non si frequentino le aree durante gli orari di cantiere dalle 07,00 alle 16,00 e fino a comunicazione di ultimazione dei lavori di pulizia ;

### **CONFERMA**

Che i lavori di messa in sicurezza delle aree sono stati eseguiti in danno degli inadempienti e pertanto la presente per il seguito di competenza si notificchi a :  
alla **Società Tirrena Immobiliare srl** con sede in Sacrofano Via Roma 1 , cod. fiscale n° 02751180585 nella persona dell'Amministratore Unico Sig.ra ALMANZA MARIA ROSARIA residente in Sacrofano , in via San Lorenzo 17 ;

## **DISPONE**

La notifica al Custode giudiziario della procedura di espropriazione immobiliare ( r.g.e. n° 126/2011) d.ssa Anna Maria Salta con studio in Roma , Via Ernesto Boezi 27 ;

la notifica mediante affissione della presente Ordinanza all'Albo Pretorio Comunale , sul Sito internet e mediante affissione di manifesti nei luoghi in oggetto ;

- 1 ) Al Comandante di Polizia Locale e ai Responsabili dell'Ufficio Tecnico comunale servizio lavori Pubblici e Urbanistica ed Edilizia ;
- 2 ) Al Comando Carabinieri di Sacrofano
- 3 ) Al Prefetto di Roma

### **Avverte altresì**

- ❖ ai sensi dell'articolo 3, 4° della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" così come modificata dalla L.15/02 e s.m.i. che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR Lazio entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari.
- ❖ ovvero, in alternativa :
- ❖ con ricorso al Presidente della Repubblica nel termine di giorni 120 dalla notificazione (D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199).



IL SINDACO  
Tommaso Luzzi