

COMUNE DI SACROFANO

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

PROT 13026

DEL 25/10/14 ordinanza Ufficio Tecnico n° 71

Ordinanza per la rimessa in pristino , manutenzione e pulizia delle grondaie e dei pluviali delle abitazioni del Centro Storico .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rilevato che all'interno del Centro storico di Sacrofano (Borgo Medioevale) durante le piogge si è accertato che le acque meteoriche dei tetti o delle terrazze delle abitazioni private si riversano direttamente sul suolo pubblico in quanto sovente sia i canali di gronda che i pluviali non garantiscono la regolarità del deflusso dell'acqua dalla sommità dell'edificio fino ai pozzetti della fognatura o comunque fino a terra , perché soggetti ad intasamento da materiale vario ;

Che la diffusa incuria di tali sistemi per il corretto allontanamento delle acque piovane , specialmente di quelli situati lungo le strade pubbliche è causa di disagio per chiunque si trovi a passare .

Che detta situazione è particolarmente grave in casi di forti piogge ;

Rilevata la necessità di garantire un sistema efficiente di funzionamento dei canali di gronda e dei pluviali al fine di ridurre i disagi alla popolazione e prevenire rischi in concomitanza delle precipitazioni atmosferiche ;

Considerata la necessità di prescrivere , ai proprietari degli stabili siti al centro storico (Borgo Medioevale) di provvedere alla regolare pulizia e manutenzione dei canali di gronda che i pluviali per garantire il corretto deflusso delle acque meteoriche ;

- **Visto** il TUEL 267/2000 ;
- **Visto** lo Statuto comunale ;
- **Visto** il Decreto Sindacale n°5 del 29.03.2017 ;

ORDINA

Per le ragioni di cui in premessa

tutti i proprietari ai proprietari degli stabili siti al centro storico (Borgo Medioevale) con particolare rilievo agli immobili prospicienti le vie e aree pubbliche di provvedere alla regolare pulizia e manutenzione dei canali di gronda e dei pluviali per garantire il corretto deflusso delle acque meteoriche come in premessa detto ;

La presente Ordinanza avrà decorrenza dal giorno 1 novembre 2017 ;

AVVERTE

Che l'inadempienza alla presente Ordinanza comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da euro 25 ad euro 500 così come stabilito dall'art.7 bis del TUEL 267/2000 ;

Il comune si riserva di eseguire gli interventi direttamente con le spese a carico degli inadempienti ;

La presente ordinanza sarà portata a conoscenza della cittadinanza tramite avvisi pubblici , affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione sul sito web istituzionale ;

Si notifici la presente anche a :

- al Comandante del Corpo di polizia locale ;
- al Comando Carabinieri competente ;

Avverte altresì

ai sensi dell'articolo 3, 4° della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR Lazio entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data della presente ovvero, in alternativa : con ricorso al Presidente della Repubblica nel termine di giorni 120 dallo stesso termine .

Il Comando di Polizia Locale è incaricato di far rispettare la presente Ordinanza .



Il responsabile Ufficio

LL.PP. Edilizia e

Urbanistica

Ing. Pietro Minchella