



COMUNE DI SACROFANO

Provincia di Roma

Largo Biagio Placidi, 1- Cap. 00060
Tel. 06.9011701 - Fax. 06.9086143

ORDINANZA N. 82 prot. n. 14950 del 10/12/13

OGGETTO : INTERVENTI A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLIMITA'
PRESENZA DI ALBERI E RAMI PERICOLANTI ALL'INTERNO PALAZZINE A.T.E.R

IL SINDACO

Vista la segnalazione pervenuta in data 12 giugno 2013 assunta al protocollo generale con n. 7417 per la presenza di una alberatura pericolante , sita in Via del Vignale cv.5 all'interno dell'area di pertinenza della palazzina n. 3 ATER ;

Vista la segnalazione del Sindaco indirizzata all'ATER prot. 7542 del 14 giugno 2013 con allegata la sopra menzionata segnalazione ;

Considerato che non è pervenuto alcun riscontro alla segnalazione del Sindaco e in data 26 novembre 2013 è pervenuta una nuova segnalazione dei cittadini residenti assunta al protocollo con n. 14411;

Considerato che con nota prot. 14579 del 29 novembre 2013 il Sindaco segnalava nuovamente la presenza di un albero pericolante all'interno delle palazzine ATER con allegata la segnalazione dei cittadini residenti ;

Preso atto della nota di sopralluogo prot. 1508 del 03 del 03/12/2013 riguardante l'avvenuto sopralluogo del Servizio di Polizia Locale in data 3 dicembre 2013 in Sacrofano, Via del Vignale aree di pertinenza A.T.E.R , per la verifica di alberi d'alto fusto .

Considerato che la suddetta nota riguarda l'avvenuta constatazione sul posto (Via del Vignale) da parte servizio di polizia Locale "all'interno dell'area di pertinenza della palazzina n. 3 la presenza di alcuni grossi pini, ubicati a ridosso del fabbricato in adiacenza alla sede stradale, che sta provocando serie disagi in prossimità dei balconi , in quanto parte della chioma lambisce il tetto e i sottostanti terrazzi , ciò costituisce potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità,

Ciò stante, rendesi necessario che chi di dovere nella fattispecie l'A.T.E.R. (azienda territoriale per l'edilizia residenziale di Roma e Provincia) provveda a far eseguire, sotto la guida di un tecnico qualificato e responsabile, un' accurata verifica sullo stato di stabilità dell'alberatura in questione , nonché i necessari lavori per la messa in sicurezza , attraverso potatura / taglio della chioma a salvaguardia dell'incolumità delle persone e per la preservazione dei beni".

Preso atto delle ulteriori segnalazioni di pericolo e disagi in Via del Vignale cv. 5 pervenute da parte dei cittadini residenti ;

visto che da una verifica catastale, i terreni in questione sono stati individuati al foglio 14 con la particella 441 n. civ. 5 intestati all'A.T.E.R. di Sacrofano ;

Considerato che per tutto quanto sopra occorre provvedere all'esecuzione immediata di tutti i lavori di messa in sicurezza che il caso richiede, sotto la guida di un tecnico qualificato e responsabile che esegua accurata verifica, estesa a tutti gli alberi presenti sulle aree di competenza dell'A.T.E.R.

Considerato che dalla situazione generale, al fine di scongiurare pericoli alla privata e pubblica incolumità, emergono sostanziali motivi per ordinare l'adozione dei relativi provvedimenti di competenza a salvaguardia dell'incolumità delle persone e per la preservazione dei beni;

Visto l'articolo 54, comma 2 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato articolo 54 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

ORDINA

Alla Soc. A.T.E.R. di Sacrofano con sede in Lungotevere Tor di Nona ,1 – 00186 Roma nella figura del Presidente e del Responsabile dei Servizi Tecnici , quanto segue :

1. **provvedere con immediatezza** alla messa in sicurezza dei luoghi, nonché all'adozione di tutte le misure necessarie a tutela della pubblica e privata incolumità;
2. **provvedere entro e non oltre 10 giorni dal ricevimento della presente ad eseguire tutti gli interventi di taglio/potatura delle alberature pericolanti sotto la guida di un tecnico qualificato e responsabile** che provveda ad un' accurata verifica dello stato di tutte le alberature presenti sul terreno in oggetto e prospicienti la sede stradale, per la messa in sicurezza dei luoghi a salvaguardia dell'incolumità delle persone e successivamente comunicarne gli esiti con dettagliata relazione all'Ufficio Tecnico comunale preposto .

Dispone infine che si trasmetta la presente ai seguenti soggetti:

- Responsabile servizi Tecnici ATER ;
- Responsabile Servizio Tecnico – LL.PP.;
- Responsabile Servizio Tecnico – Urbanistica;
- Comando Carabinieri competente;
- Al Prefetto di Roma

Copia della presente ordinanza sia affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni e contestualmente nell'area interessata e negli altri luoghi di visibilità pubblica del territorio comunale.

Avvisa

Che in caso di inadempienza, saranno adottate le procedure sostitutive d'Ufficio in danno dell'inadempiente, con conseguente applicazione dell'art. 650 del C.P. nonché ogni altra normativa che risultasse essere stata violata dal singolo comportamento attivo od omissivo.

Avverte altresì

ai sensi dell'articolo 3, 4° comma della Legge n. 241/90, contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi", che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR di Roma entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero, in alternativa con ricorso gerarchico al Prefetto entro 30 giorni decorrenti dal medesimo termine.

I Vigili Urbani sono incaricati di far rispettare la presente Ordinanza, di verificare e riferire in merito all'ottemperanza degli adempimenti da assolvere da parte dei destinatari.



IL SINDACO
Tommaso Luzzi