



COMUNE DI SACROFANO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE N. 283 DEL 11/05/2022

**SERVIZIO 02 - SCUOLA, SOCIALE, SANITA' REGISTRO SETTORIALE N. 48
DEL 11/05/2022**

ORIGINALE

Oggetto :

Determina a contrarre per l'affidamento in concessione della gestione dell'asilo nido a titolarità pubblica nel comune di Sacrofano mediante piattaforma telematica MEPA, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) ed art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 - Approvazione documenti di gara (capitolato, relazione tecnica, schema lettera invito) e presa d'atto esito sorteggio pubblico

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- lo Statuto Comunale vigente;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici" (in seguito CdA);
- il Piano Triennale prevenzione della corruzione come aggiornato con deliberazione della G.C. n. 26 del 26.04.2022 ad oggetto: "Approvazione piano anticorruzione e programma trasparenza 2022-2024 (PTPCT)";
- la Deliberazione di C.C. n. 39 del 26.11.21 "Piano di riequilibrio finanziario pluriennale (PRFP), Art. 243 bis D. Lgs 267/00. Periodo 2021/2030";
- la Deliberazione di C.C. n. 20 del 05.05.22 con la quale si è approvato il Bilancio di previsione-anno finanziario 2022-2024 e la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP);
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi come da ultimo aggiornato con deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 15.04.2021;
- il Decreto Sindacale n. 14 del 30.12.2021 in merito all'incarico di P.O. dell'Area II comprendente il Servizio II, Servizio scolastico, Socio-assistenziale e Sanità, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs n. 267/00 e ss.mm.ii;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 31/22, esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Amministrazione Comunale ha demandato il Responsabile del Servizio alla predisposizione del capitolato tecnici ed allegati annessi che consentano di procedere all'esternalizzazione del servizio, ed in particolare la concessione dello stesso previa indagine di mercato finalizzata all'individuazione e formazione di un elenco di operatori economici qualificati, interessati a partecipare alla procedura negoziata mediante R.D.O. sulla piattaforma telematica Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) per l'affidamento della gestione in concessione dell'Asilo Nido Comunale in Loc. "Cerquetta", ai sensi degli artt. n. 36, comma 2 lettera b) e comma 6 e n. 58 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50/2016 ss.mm.ii.;

VISTA la propria DdR S2 n. 35 del 12.04.2022, con cui si è approvato lo schema di Avviso Esplorativo di Indagine di Mercato per manifestazioni di interesse volte alla costituzione di un elenco di operatori economici per l'affidamento in concessione del servizio de quo, a cui attingere per successiva procedura negoziate RDO-MEPA, ai sensi degli artt. n. 36 comma 2 lett. b) e n. 58 del D.Lgs. n. 50/2016;

CHE con la medesima determinazione si individuava lo stesso Responsabile del Servizio, come R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO quindi l'Avviso Prot. 4662/2022, pubblicato in data 13.04.2022, che stabiliva oltre ai requisiti di accesso anche le modalità e termine ultimo di presentazione delle istanze di manifestazione di interesse, fissato in data 27.04.2022;

PRESO atto delle istanze pervenute esaminate e valutate dal Responsabile del Servizio e RUP, come da verbale n. 1 del 29.04.2022 e successivo verbale n. 2 del 05.05.2022;

VISTA la propria DdR S2 n. 45 del 05.05.2022 con si è provveduto all'approvazione dell'elenco operatori economici ammessi;

VISTA la determinazione n. 47 del 06.05.2022 con cui si è approvato l'Avviso Pubblico finalizzato al sorteggio di n. 5 operatori economici;

Preso atto dell'espletamento delle attività di sorteggio pubblico, come da verbale unico del 10.05.22, espletate dalla commissione appositamente nominata con DdR n. 47 del 06.05.22;

Che si ritiene, anche in considerazione della necessità di avviare nel mese di settembre 2022 il servizio dequo, di avviare la procedura negoziata in questione;

Rilevato che in base agli attuali piani di intervento l'ammontare della spesa annuale è pari a circa € 184.802,06 al netto IVA;

Preso inoltre atto che l'Amministrazione con citata deliberazione ha fornito al Responsabile i seguenti indirizzi ai fini della predisposizione dei documenti tecnici di gara:

- *concessione del servizio per n. 3 anni educativi;*
- *fornitura da parte dell'aggiudicatario della sistemazione dell'area esterna;*
- *il corrispettivo effettivo dovuto all'aggiudicatario, per ogni posto bambino, effettivamente e formalmente iscritto alla frequenza del nido, sarà di € 840,00 mese/bambino e verrà corrisposto in quota parte dalle famiglie-utenti, la cui riscossione è a totale onere del concessionario, ed in quota parte dal Comune di Sacrofano, sulla base di quanto annualmente stabilito dalla Giunta Comune in sede di determinazione delle rette dell'asilo nido per i propri residenti;*
- *la previsione di un canone di concessione a carico dell'aggiudicatario, pari ad € 16.800,00, per l'utilizzo extra ed al di fuori degli orari di servizio nido della struttura (es. servizi aggiuntivi, eventi, centri estivi) da portare in compensazione al valore posto a base di gara;*

Visto:

- l'art. 37 c. 2 e c. 4 del D. Lgs. 50/2016, in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti;
- l'art. 35 c. 1 lettera d) che fissa la soglia comunitaria per gli appalti di servizi sociali per valori superiori ad € 750.000,00;
- l'art. 37 c. 2 che, per acquisti di forniture e servizi entro la soglia di cui all'art. 35, prevede la possibilità di procedere all'utilizzo autonomo di strumenti telematici di negoziazione (MEPA) purchè la stazione appaltante sia in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del CdA;
- l'art. 38 in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti con istituzione di un elenco presso ANAC; Considerato che in base alle faq ANAC, alla Deliberazione ANAC n. 911 del 31 agosto 2016 nonché l'art. 216 c. 10 del CdA, nelle more dell'istituzione del citato elenco ANAC, le stazioni appaltanti iscritte all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA), tenuta da ANAC, possono operare come centrali di committenza in forma di aggregazione di comuni non capoluogo di provincia.

Rilevato che il Comune di Sacrofano è regolarmente iscritto all'AUSA, allo stato attuale può procedere quindi autonomamente all'espletamento della procedura avvalendosi dello strumento telematico MEPA;

Che in considerazione della citata normativa, della tipologia del servizio (Sociale – Allegato IX del CdA), della durata (triennale) e del valore dell'appalto €554.406,18 al netto IVA, ai sensi dell'art. 36 c. 2, è esperibile la procedura sul MEPA di Richiesta di Offerta (RdO), alle ditte iscritte e abilitate per l'iniziativa "Servizi Sociali" in esecuzione della D.G.C. n. 31/2022;

Che la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 2 e 3 del citato Decreto n. 50/2016;

Che sulla base delle indicazioni ed indirizzi l'Ufficio ha provveduto alla predisposizione dei documenti di gara, formanti parte integrante del presente provvedimento anche se non materialmente allegati, quali Capitolato Tecnico, Relazione Tecnico illustrativa (ex art. 34 D.L. 179/2012), Lettera di invito RDO e del seguente quadro economico:

Voci di Spesa Presunte	Q.ta	Costo orario	Ore sett x n. 48 settimane	Ore Complessive
Educatore	5	€ 14,95	28	€ 100.464,00
Coordinamento pedagogico	1	€ 16,85	6	€ 4.881,60
Ausiliaria	2	€ 14,14	20	€ 27.148,80
Cuoca	1	€ 14,75	20	€ 14.160,00
Costo Presunto Personale sulla base del costo orario CCNL A.N.I.N.S.E.I.				€ 146.654,40
Materiale didattico				€ 1.300,00
Materiale Pulizie				€ 2.000,00
Manutenzione				€ 5.500,00
Derrate Alimentari				€ 5.500,00
Utenze				€ 5.500,00
Gestione Amministrativa utenti, Riscossione rette				€ 2.500,00
Altre spese				€ 5.008,00
Costi Presunti di Gestione				€ 27.308,00
Canone Concessorio utilizzo extra				-€ 16.800,00
Oneri Sicurezza				€ 1.000,00
Quota Ammortamento Investimento Sistemazione Area Esterna*				€ 9.343,42
Margine operativo ed utile (10%)				€ 17.296,24

Valore Stimato e Presunto Annuale Concessione (Iva esclusa)	€ 184.802,06
Valore Stimato e Presunto Annuale Concessione (Iva esclusa)	€ 554.406,18
Importo mensile a bambino, iva esclusa posto a base di gara al netto oneri sicurezza	€ 840,00
IVA Presunta Annuale (5%- aliquota ipotetica)	€ 9.240,10
IVA Presunta Triennale (5%- aliquota ipotetica max)	€ 27.720,31
Totale annuale (11 mesi di concessione)	€ 194.042,16
Totale triennale (33 mesi di concessione)	€ 582.126,489

Visto l'articolo 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

Rilevato quindi che il valore assumibile a base d'asta è valutabile in € 554.406,18 al netto IVA;

che i costi per la sicurezza relativi all'esecuzione dell'appalto, definiti in base a quanto previsto dall'art. 26, comma 5 del D.Lgs. n. 81/2008 e in base al D.lgs. n. 50/2016, ammontano ad €3.000,00;

Che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo di Gare (CIG) è 9229410E0F;

Che in relazione al presente appalto il Responsabile del Servizio/Settore competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

DETERMINA

Per tutto quanto espresso in premessa, da intendersi integralmente riportato e formalmente parte integrante e sostanziale della presente:

1. di prendere atto di approvare il verbale unico del 10.05.22, inerente le attività di sorteggio, facente

- parte integrante e sostanziale della presente anche se non materialmente allegato, agli atti dell'Ufficio;
2. di prendere atto delle risultanze del sorteggio pubblico avvenuto in data 10.02.22, di cui all'Avviso Prot. N. 5887 del 06.05.22, con cui sono stati estratti n. 5 operatori economici dall'elenco di quelli ammessi a seguito dell'Avviso Prot. N. 4662/22, da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio de quo mediante RDO MEPA, ai sensi degli art. N. 36 comma 2 lett. B) e n. 58 del D. Lgs. N. 50/2016 ss.mm.ii.;
 3. di garantire la riservatezza in ordine all'identità degli operatori economici estratti, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti estratti, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse, ai sensi dell'art. 53 c. 2 lettera b) del D. Lgs n. 50/2016;
 4. di stabilire che per l'affidamento del servizio in esame si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2, esperibile sul MEPA mediante strumento di Richiesta di Offerta (RdO), previa indagine di mercato per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse degli operatori economici iscritti e abilitati sul MEPA per l'iniziativa "Servizi Sociali", in esecuzione della D.G.C. n. 31/2022;
 5. di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, *ai sensi dell'art. 95 c. 2 e c. 3 del D.Lgs. 50/2016*;
 6. di approvare i seguenti documenti, facenti parte integrante della presente anche se non formalmente allegati : Capitolato Tecnico, Relazione Tecnico illustrativa del contest, quadro economico e Invito RDO-MEPA;
 7. di stabilire che il termine per la presentazione delle offerte sarà indicato nella richiesta di offerta generata dal MEPA e nella lettera di invito;
 8. di dare atto che la presente procedura trova copertura di spesa nei seguenti capitoli:
 - 508/22;
 - 243/22;
 9. di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - a. *il fine e l'oggetto del contratto è l'espletamento del servizio asilo nido comunale;*
 - b. *il contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico;*
 - c. *le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato tecnico approvato con il presente provvedimento;*
 10. di dare atto che in relazione al presente appalto il Responsabile del Servizio/Settore competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;
 11. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 12. Che il CIG di riferimento è 9 2 2 9 4 1 0 E 0 F ;

Il presente provvedimento comportando i citati riflessi finanziari sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento individuato è il Responsabile dell'Area 2, D.ssa Ambra Niglia, e che con successivo atto, a

seguito dell'aggiudicazione si procederà alla formazione del gruppo di lavoro e del personale coinvolti nelle varie fasi contrattuali, ciò anche ai fini dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016;

Di dare atto che i costi della sicurezza sono pari a € 3.000,00;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on-line ai fini della generale conoscenza e di disporre la pubblicazione sul profile committente nella sezione Amministrazione trasparente di tutti gli atti previsti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Di non trasmettere la presente al Responsabile della prevenzione della corruzione, in quanto non ricadente fra gli atti o adempimenti previsti dal vigente "Piano Triennale Prevenzione della Corruzione 2022-24".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

D.ssa Ambra Niglia

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

CAP	BENEFICIARIO	IMPEGNO	SUB.IMPEGNO	Importo

PROT.FATT.	LIQUIDAZIONE	MANDATO	Note	Importo

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERV. ECONOMICO
Dott.ssa Paola Pelliccioni

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data _____, con numero _____ per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale ed Albo Pretorio on Line di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n° 62).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D.ssa Ambra Niglia